

- 7 - 06- 2019 / 754/10/KON



Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem 28. října 1235/169,  
Maňanské Hory, 709 00 Ostrava

Značka: 9773/V013106/2019/BU

Ostrava, dne: 5.6.2019

Věc: **Volnočasový sportovní areál pod objektem Obchodní akademie v Karviné - Hranicích, parc. č. 502/1, 2508/11, 2508/29, 2515/14, 2515/1, 2515/3, 2515/6, 2508/11, 2515/1, 2428/21, 2428/22, 2428/4, k.ú. Karviná-město**  
**Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí a pro vydání rozhodnutí o změně využití území**

Stanovisko k existenci sítě jsme vydali dne 25.1.2019 pod zn.: 9773/V001981/2019/BU. Toto stanovisko se netýkálo možnosti napojení na zařízení SmVaK Ostrava a.s. Sdělení k výše uvedenému stavbě jsme vydali dne 25.4.2019 pod zn.: 9773/V008936/2019/BU.

#### Podpis stavby:

Byla předložena projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) volnočasového sportovního areálu – části týkající se inženýrských sítí, přelůček a přípojek inženýrských sítí, oplocení a parkoviště (viz níže) a dále byla předložena dokumentace pro vydání rozhodnutí o změně využití území (ZÚV) pro vlastní sportoviště včetně jejich odvodňovacích prvků, areálové zpevněné plochy (viz níže). Dle předložení PD nedojde k navýšení množství odváděných dešťových vod do kanalizace v majetku SmVaK Ostrava a.s. Dle předložení PD nejsou pro umístěnou stavbu nároky na potřebu vody a v umístěvané stavbě nebudou vznikat splaškové vody.

#### Členění stavby na stavební objekty:

- SO 01 Kácení *samosítné povolení*
- SO 02 HTÚ a odstranění zpevněných ploch - ZÚV
- SO 03 Přelůžky - DUR
- SO 03.1 Přelůžka NN *samosítná stavba ČEZ*
- SO 03.2 Ochrana kabelu CETIN - DUR
- SO 03.3 Přelůžka areálové kanalizace - DUR
- SO 03.4 Přípojka horkovodu pro DPS - DUR
- SO 04 Přípojky - DUR
- SO 04.1 Přípojka NN - DUR
- SO 04.2 Přípojka SLP - DUR
- SO 04.3 Přípojka kanalizace - DUR
- SO 05 Oplocení - DUR
- SO 06.1 Oprava stávající veřejné účelové komunikace *neumísťuje se*
- SO 06.2 Veřejné parkoviště - DUR
- SO 07 Areálové zpevněné plochy a chodníky - ZÚV
- SO 08 Sportovní plochy - ZÚV
- SO 08.1 In-line dráha a běžecká dráha - ZÚV
- SO 08.2 Fotbalové hřiště - ZÚV
- SO 08.3 Dětské hřiště - ZÚV
- SO 08.4 Pumptrack - ZÚV
- SO 08.5 Skatepark - ZÚV

Tel: 800 292 400  
Fax: +420 596 624 205  
E-mail: smvak@smvak.cz

Strana 1 z 5  
DÚ: C245193665  
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku  
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347



Značka: 9773/V013106/2019/BU



- SO 08.6 Workout - ZÚV
- SO 09 Mobilář *nevyžaduje povolení*
- SO 10 Likvidace dešťových vod - ZÚV
- SO 11 Veřejné osvětlení - DUR
- SO 12 Areálové rozvody SLP - DUR
- SO 13 Zázemí areálu *neumísťuje se*
- SO 14 Ozelenění *nevyžaduje povolení*

#### Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby 502/1, 2508/11, 2508/29, 2515/14, 2515/1, 2515/3, 2515/6, 2508/11, 2515/1, 2428/21, 2428/22, 2428/4, k.ú. Karviná-město dojde ke sřetení s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. a to vodovodními řadami DN 300 GG, DN 200 GG a jednotnými kanalizačními řadami DN 600 B (stoka GI), DN 300 B (stoka C), DN 1500 PE (stoka C) – viz mapová příloha. Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zároveň dojde k umístění v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinnost investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vyřízení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vyřízení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Havířov, tel. č. 596 384 111, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Karviná, tel. č. 596 317 962). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkovi a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vyřízení.

Rovněž upozorňujeme na existenci stávajících přípojek, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. – tyto přípojky nutno respektovat. Zároveň těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (přp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Se stavbou (dle předložených podkladů) **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

#### Podmínky týkající se realizace stavby:

- Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky.
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vyřízení zařízení, s vyříčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.**
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz níže.
- Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.**
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojeky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- Křížení požadujeme provádět kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních šachet. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.**

Tel: 800 292 400

Fax: +420 596 624 205  
E-mail: smvak@smvak.cz

Strana 2 z 5  
DÚ: C245193665  
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku  
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347



- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení SmVak Ostrava a.s. (viz níže).
- Stavby pevných konstrukcí (umístění sloupy VO, mobilizér, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozehrátelem a bez podezdívky.
- **Ochranná pásma** jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny potrubí na každou stranu
  - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
  - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m,
  - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího lince. Hloubky šachet jednotlivých kanalizačních řadů byly zadateli zaslány elektronicky v rámci mapového podkladu s orientačním průběhem sítí ve stanovisku k existenci sítí.
- **V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálů, zeminy apod.**
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snížením nebo zvýšením vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma SmVak Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVak Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřena ručně kopanou sondou.
- Po dobu stavy budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpočítací techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Případné poškození zařízení SmVak Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVak Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu [gis@smvak.cz](mailto:gis@smvak.cz).

#### Odvedení dešťových vod:

##### Slévající stav:

Spláskové i dešťové vody jsou odváděny do kanalizace v majetku SmVak Ostrava a.s.

#### Ověření stálavého napojení na vodovod a kanalizaci v majetku, případně v provozování SmVak Ostrava a.s.:

Na základě předměrné žádosti a orientačního zakresu zařízení SmVak Ostrava a.s., bylo zjištěno, že pro objekt č.p. 1795 je zřízena sdružená vodovodní přípojka. V evidenci odběratelů SmVak Ostrava a.s. byla prověřena existence odběru a odběratele pro předměrnou nemovitost č.p. 1795 a jedná se o odběr, který je evidován pro odběratele č. 337832430. Fakturační vodoměr SmVak Ostrava a.s. je umístěn v šachtě a je fakturováno vodné i stočné. Dešťové vody jsou fakturovány paušálně.

#### Nový stav:

Jelikož nelze technicky vyřešit napojení dešťových vod z nově upravených ploch na areálové rozvody, je řešeno nové napojení těchto ploch další kanalizační přípojkou.

#### V předložené projektové dokumentaci je řešeno:

- 1) napojení přípojky na kanalizaci DN 600 B,
- 2) délka přípojky 17,60 m,
- 3) materiál PP,
- 4) profil přípojky DN 200,
- 5) napojení přípojky na kanalizační řad na pozemku parc. č. 2433/3 k. ú. Karviná-město,
- 6) k navýšení množství odváděných dešťových vod nedojde.

#### Připomínky k předložené dokumentaci:

Při realizaci stavby požadujeme respektovat:

- Trasa kanalizační přípojky by měla být co možná nejkratší, v jednotném spádu a profilu.

#### Informace pro investora k provádění:

- **Bezprostředně po kolaudaci je vlastník objektu povinen dostavit se s kopií tohoto stanoviska na příslušné zákaznické centrum SmVak Ostrava a.s. k uzavření dodatku, příp. nově „Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod“.**
- **Napojení přípojky je řešeno na kanalizaci DN 600 B v majetku SmVak Ostrava a.s.**
- **Investor před zahájením realizace kanalizační přípojky doručí na příslušné zákaznické centrum tyto náležitosti:**
  - řádně vyplněnou žádost o povolení zřízení kanalizační přípojky (viz příloha),
  - kopii příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky,
  - kopii výpisu z katastru nemovitostí,
  - kopii snímku z katastru nemovitostí,
  - kopii tohoto vyjádření SmVak Ostrava a.s.,
- Před zahájením vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu je odběratel povinen uzavřít na Zákaznickém centru SmVak Ostrava a.s. „Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod“ v souladu s novelou zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, která nabývá účinnosti od 1.1.2014. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vstupu odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace (§ 18 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). Jejich odvádění bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní je považováno za neoprávněné vypouštění do kanalizace pro veřejnou potřebu. Nesplnění uvedených ustanovení podléhá sankci.

#### Podmínky týkající se realizace stavby kanalizační přípojky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytýčení zařízení, s vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- **Při realizaci požadujeme respektovat výše uvedené připomínky k projektové dokumentaci a podmínky týkající se realizace stavby.**
- Realizaci kanalizačních přípojek zajišťuje na své náklady investor, a to na základě příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona na zřízení přípojky.
- **Materiál na odbočení přípojek (např. sedlová odbočka) je dodávkou SmVak Ostrava a.s.**
- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Napojení vyžaduje odborné provedení, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby potrubí stoky nebylo poškozeno.
- Kanalizační přípojku je nutné realizovat tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.
- Napojení na kanalizační řad provádí odborná stavební organizace. Před zásypem potrubí kanalizační přípojky, místa napojení a případné křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude přizván zástupce SmVak Ostrava a.s. (viz výše) ke kontrole provedených prací. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVak Ostrava a.s. nelze uzavřít smlouvu na odvádění odpadních vod a zahájit odvádění odpadních vod do zařízení v majetku a provozování SmVak Ostrava a.s.
- Při realizaci kanalizačních přípojek nutno respektovat příslušné ČSN řady EN.



